通辽市科尔沁左翼后旗胜利农场北大坝北侧林木资产（杨树），共计1980株，起拍价326522.05元，保证金10万元。

**重要提示**

（1）本次拍卖的标的按现状（包括其已知或者未知瑕疵）进行拍卖和移交，委托人和拍卖人对此次拍卖标的所作的说明和提供的图片、文字资料等，仅供竞买人参考，不构成对标的物的任何担保，不作为对竞买人参与此次竞价的建议，委托人和拍卖人不承担标的的任何瑕疵担保责任。竞买人一旦参与竞价，表示接受资产的所有现状，认可资产的所有瑕疵，并为此担责。

（2）无论是竞买人还是参与标的交付人员都必须服从标的物存放地管理机构安排。请竞买人看样时详细了解标的物存放地相关管理制度，以便竞拍成功后提取工作顺畅。

（3）拍卖人向买受人收取的佣金为拍卖成交价的5%，拍卖成交价不含佣金。

（4）树木采伐、树根挖出、林木运输、现场清理等所有事宜由买受人自行解决，并承担全部费用；买受人在采伐工作时必须严格按照安全生产流程作业，保证施工人员的人身安全，若出现任何事故，由买受人自行承担全部的经济和法律责任；买受人于在4月30日前将林木采伐完毕并清运出现场，若逾期，委托方有权扣留履约保证金。

（5）买受人必须在拍卖成交3日内付清全部价款，款清即可进场采伐。

（6）拍卖成交后，买受人应根据洪力拍卖平台提示按照《平台收费规则》向洪力拍卖平台支付服务费（拍卖成交金额的0.12%）。