**盱眙县宝隆纺织制衣有限公司债权资产营销公告**

联系人：范经理、闫经理

联系方式：18509912720、13999216822

**一、债权基本情况**

**债务企业名称：盱眙县宝隆纺织制衣有限公司**

**所在地：盱眙县开发区7-6号**

**债权总额：****84,525,114.16 元**

债权人拥有债权总额84,525,114.16元。其中：剩余租金56,009,162.71元，利息20,245,061.18元，其他8,270,890.27元。担保方式为保证+抵押。

**二、债务人基本情况**

债务人盱眙县宝隆纺织制衣有限公司。公司地址位于盱眙县工业开发区，注册资本5000万元，法定代表人张跃进。主要从事各类服装的生产和加工，产品主要销售到英国、美国、意大利、德国、日本等国家在同行业中有着明显的规模优势。该企业目前停止经营活动。

三、**担保情况**

自然人保证人—张三宝

保证人—凤阳县鸿运港务有限公司。公司成立于2008年，注册资本3000万元，法定代表人吉世霞，经营范围：码头及其他港口设施经营等。该企业目前经营状态存续。

保证人—金华市九峰文化发展有限公司。公司成立于2012年，注册资本6200万元，法定代表人倪建东，主营业务水上游乐服务等。该企业目前停止经营活动。

抵押资产--凤阳鸿运港务有限公司提供位于安徽省凤阳县东侧的板桥工业园区，淮河右岸的港区的土地、港口、航线抵押。凤阳县鸿运港务有限公司名下位于凤阳县东侧的板桥工业园区，淮河右岸港口；抵押土地面积为213500平方米，原土地评估价值为7387.1万元，原固定资产预评估价值为12376.93万元（吊机等设备）；上述合计预估价值为19764.03万元（该港口使用淮河岸线264米，港内岸线1460米，年通货能力1170万吨，年吞吐量800万吨。其中，年进口货物量190万吨，出口量610万吨。共设18个1000吨级泊位，由10个散货泊位和8个件杂货泊位组成）。

**四、债权清收进展情况**

（一）诉讼执行情况

目前处于强制执行程序中。

（二）执行查封情况

查封抵押资产，同时对抵押资产进行评估拍卖， 2018年法院对房地产、机器设备及口岸使用权及附属设施进行司法评估，评估总值为13301.61万元。在拍卖过程中，由于相关权利人对部分泊位提出异议，故暂缓公开拍卖。目前尚在乌中院审理中，已开庭，待出判决，据律师了解回复，胜诉可能性较大。

**五、资产亮点分析**

债务人已破产清算完毕，该项目已进入强制执行程序，该项目回收金额主要通过拍卖抵押物得以实现。2018年法院对房地产、机器设备及口岸使用权及附属设施进行司法评估，评估总值为13301.61万元，拍卖变现全额或大部分回收可能性较高。

**江苏耀华特种玻璃有限公司债权资产营销公告**

联系人：范经理、闫经理

联系方式：18509912720、13999216822

**一、债权基本情况**

**债务企业名称：江苏耀华特种玻璃有限公司**

**所在地：睢宁县梁集镇景湖工业园**

**债权总额：58,054,401.08元**

债权人拥有债权总额58,054,401.08元。其中：剩余租金39,237,119.49元，利息18,797,597.08元，其他19,684.51元。担保方式为抵押。

**二、债务人基本情况**

债务人--江苏耀华特种玻璃有限公司成立于2004年3月，注册资本6240万元，地处江苏省睢宁县景湖工业园天虹大道东侧，公司占地150余亩。主要经营钢化玻璃、夹层玻璃、中空玻璃等生产、销售。该公司拥有国内先进的特种玻璃生产设备和技术，能够对3mm—19mm厚度玻璃进行深加工。其电脑控制超大平弯两用大型钢化炉线，大型夹层玻璃生产线，目前为亚洲之最。该企业目前停止经营活动。

三、**担保情况**

抵押资产—债务人以第三人巨野耀华玻璃科技有限公司的房产及出让土地设置抵押。其房权证为：巨房权证巨野县字第0008685号、建筑面积27484.34平方米；土地证为：巨国用2012第077号、使用权面积66667平方米（对应房产的部分作为抵押）。原经评估房产价值为7305.34万元， 土地使用权价值为: 评估总面积：66667.00m2 、单位地价：296元/ m2、总地价：1973.34万元。用于抵押的部分为一半，即986.67万元。该抵押资产总价值8292.01万元。

**四、债权清收进展情况**

（一）诉讼执行情况

目前处于强制执行程序中。

（二）执行查封情况

查封抵押资产。

**五、资产亮点分析**

债务人及抵押人早已停止经营，该项目已进入强制执行程序，回收金额主要通过评估拍卖抵押物实现。项目操作时抵押房地产及土地原始价值为8291万元，评估价值上亿元，同时还有租赁设备（该设备原净值为8063万）可处置，拍卖变现全额或大部分回收可能性较高。

**徐州中森通浩新型板材有限公司债权资产营销公告**

联系人：范经理、闫经理

联系方式：18509912720、13999216822

**一、债权基本情况**

**债务企业名称：徐州中森通浩新型板材有限公司**

 **更名为：中伟（徐州）新型材料科技有限公司**

**所在地：邳州市运河镇城东工业集中区**

**债权总额：51,553,560.73元**

债权人拥有债权总额51,553,560.73元。其中：剩余租金36,058,331.00元，利息15,428,458.38元，其他66,771.35元。担保方式为保证。

**二、债务人基本情况**

债务人--徐州中森通浩新型板材有限公司。成立于2007年，注册资本3080万元，法定代表人：田鑫，位于江苏省邳州市的省级开发区内，占地面积135亩。公司自成立以来一直致力于可替代木材的新型环保装饰板材的研发、生产与销售。经营范围：环保节能板（BAF板）、镁木板、铝镁板、铝制品、镁制防火板、防火门、地热地板、家具加工、销售；建材、钢材销售；自营和代理各类商品及技术的进出口业务（国家限定经营或者禁止进出口的商品和技术除外）。该企业目前停止经营活动。

三、**担保情况**

保证人—中海信达担保有限公司。成立于2007年4月，注册地址：北京市朝阳区东三环中路7号财富中心写字楼4幢3101室，法定代表人:陈国安，注册资本：100000万元 ，经营范围：为中小企业提供贷款、融资租赁及其经济合同的担保；个人消费信贷担保；汽车消费信贷担保；投资及投资管理管理；接受委托对企业进行管理；信息咨询。该企业目前停止经营活动。

**四、债权清收进展情况**

（一）诉讼执行情况

目前处于强制执行程序中。

（二）执行查封情况

查封部分资产。

**五、资产亮点分析**

本项目当前在强制执行程序中，尚未进行评估，标的物设备原值6000余万元，通用性强。

**江苏恒顺达生物能源有限公司债权资产营销公告**

联系人：范经理、闫经理

联系方式：18509912720、13999216822

**一、债权基本情况**

**债务企业名称：江苏恒顺达生物能源有限公司**

**所在地：镇江新区粮山路88号**

**债权总额：65,296,407.03元**

债权人拥有债权总额65,296,407.03元。其中：剩余租金56,959,102.69元，利息8,337,304.34元。担保方式为抵押。

**二、债务人基本情况**

债务人--江苏恒顺达生物能源有限公司。成立于2006年，注册资本：9180万美元，实收资本：6780万美元，法定代表人：陈恒顺，企业位于镇江新区粮山路88号。经营范围：生物柴油（脂肪酸甲酯）及其副产品（甘油、皂角）的生产；废弃动植物油脂的收购（仅限用于本公司生产生物柴油）；从事生物调和油、生物燃料油、生物乳化油的批发；生物柴油生产技术的研发；销售本公司生产的产品。主营业务：生物柴油（脂肪酸甲酯）及其副产品（甘油、皂角）的生产及销售。该企业目前停止经营活动。

三、**担保情况**

自然人保证人—陈恒顺、孙文娟

保证人--丹阳市江南面粉有限公司。成立时间：1993年，企业位于丹阳市琪陵镇三陵桥北侧，注册资本：5000万元，法定代表人：陈国平，经营范围：粮食收购、销售，粮食面粉制品、挂面的生产加工销售、粮油兑换等，主营业务：粮食面粉制品、挂面的生产加工销售。该企业目前停止经营活动。

**四、债权清收进展情况**

（一）诉讼执行情况

目前处于强制执行程序中。

（二）执行查封情况

查封部分资产。

**五、资产亮点分析**

目前债务人进入破产清算程序，相关资产待处置，具体能够得到多少金额的受偿存在不确定性。