**债权处置预告**

**债权金额为截止到2020年3月20日 单位：万元**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **借款人名称** | **本金** | **利息** | **抵（质）押人** | **抵（质）押物****情况** | **保证人名称** |
| 1 | 内蒙古中冶德邦置业有限公司 | 59900 | 27655.45 | 抵（质）押人：内蒙古中冶德邦置业有限公司 | 1、内蒙古中冶德邦置业有限公司26%股权质押；2、抵押在建工程位于包头市昆区钢铁大街南侧，市府东路东，面积129973平米，用途为公寓、商业。 | 胡水生 |
| 5000 | 1878.55 |  |  | 胡水生 |
| 22000 | 3046.27 |  |  | 胡水生 |
| 2 | 南阳宛达昕高速公路建设有限公司、内蒙古博源控股集团有限公司 | 37612.07 | 18972.32 | 质押人：南阳宛达昕高速公路建设有限公司、鄂尔多斯市博源小额贷款有限责任公司、天津航发（津蓟）高速公路有限公司、许昌永达实业（集团）有限公司、北京弘达舟投资有限公司 | 1、内邓高速公路项目收费权质押；2、内蒙古博源控股集团有限公司为共同债务人；3、以天津航发（津蓟）高速公路有限公司、许昌永达实业（集团）有限公司、北京弘达舟投资有限公司合计持有的宛达昕高速41.18%股权提供质押担保；4、以博源控股持有的鄂尔多斯市博源小额贷款有限责任公司42.5%股权提供质押担保。 | 内蒙古博源控股集团有限公司实际控制人戴连荣夫妇 |
| 5000 | 692.33 |  |  |  |
| 3 | 鄂尔多斯市宏庆达商贸有限责任公司 | 772.9 | 673.20 |  |  | 鄂尔多斯市日恒中小企业信用担保有限责任公司 乔文军，赵玉兰 |
| 4 | 鄂尔多斯市绿园生态环境治理绿化有限公司 | 1050 | 815.26 | 抵押：周丽、赵峰 | 1、抵押国有土地使用权，位于东胜区杭锦南路12号街坊，抵押面积为1008.81平米，商业用地；2、抵押的房产位于东胜区杭锦南路12号街坊A号楼2，用途为商业，面积合计2286.57平米  | 周丽、周俊、赵峰、赵明月 |
| 5 | 鄂尔多斯市恒盛强商贸有限责任公司 | 390.58 | 424.88 | 抵押人：刘志强、朱艳 | 1、抵押国有土地使用权，位于准格尔旗薛家湾镇苏计沟，面积分别为1200平方米、1140平方米，工业用地；2、抵押的房产位于准格尔旗薛家湾镇苏计沟，面积1551平方米。 | 刘志强、朱艳 |
| 6 | 伊金霍洛旗永晟建材有限责任公司 | 1490 | 990.18 | 抵押人：伊金霍洛旗永晟建材有限责任公司 | 抵押的国有土地使用权， 位于内蒙古自治区鄂尔多斯市伊旗阿镇桑盖村六社，抵押面积为209188.74平米，工业用地。 | 王玉成、王玉文，孙福年 |
| 7 | 鄂尔多斯市金丰谷农业开发有限责任公司 | 1999 | 685.09 | 抵押人：白旭 | 1、抵押的2处国有土地使用权，分别位于鄂尔多斯东街民联C区北出口、鄂尔多斯东街5号街坊，面积分别为332.9平米、844.94平米，商服用地；2、抵押的房产位于东胜区鄂尔多斯东街，总建筑面积为2890.18平方米，办公用房。 | 刘晓东、冯心、白旭、白彬、内蒙古天誉担保公司 |
| 8 | 鄂尔多斯市联泰商砼有限责任公司 | 546.51 | 490.34 |  |  | 王永兵、刘秀峰、鄂尔多斯市日恒中小企业信用担保有限责任公司 |
| 9 | 包头市宏源贸易有限公司 | 5347.03 | 10600.91 | 抵押人：白伟国 | 1、抵押的国有土地使用权，位于包头市东河区西门外大街，抵押面积为2388.2平米，用途为商业用地；2、抵押的房产位于东河区西门外大街祥和住宅楼，面积为4,300.72平方米。 |  |
| 10 | 乌审旗东方假日国际酒店有限公司 | 170 |  | 抵押人;乌审旗建业房地产开发有限公司 | 抵押物位于乌审旗嘎鲁图镇西部拓展区金融广场土地，面积33168平米。 |  |
| 11 | 呼伦贝尔华邦物资销售有限公司 | 5900.00 | 2178.68 | 抵押人;呼伦贝尔华邦物资销售有限公司 | 抵押物位于呼伦贝尔市经济开发区原氯碱厂32020平米土地及地上房产和在建工程抵押，该抵押物呼伦贝尔市中级人民法院已下达（2018）内07执38号之三抵债裁定。 | 叶智群 |
| 12 | 内蒙古东达蒙古王集团有限公司 | 18000 | 23106.41 | 达拉特旗东益路桥有限公司 | 达拉特旗东益路桥有限公司63.89%股权质押、柴榆线公路收费权质押。现已由呼和浩特市中级人民法院在淘宝网司法拍卖第二次拍卖柴榆线公路收费权，拍卖价为12,447.25万元。 | 赵永亮、赵智强、赵智慧、赵桂英、任熙文、马忻六人无限连带担保。 |
| 13 | 内蒙古荣斌房地产开发有限责任公司 | 37334.69 | 69317.04 | 内蒙古荣斌房地产开发有限责任公司 | 荣斌公司以其合法所有的“公园壹号“项目157842.75平方米在建工程及其相应50877.85平方米土地使用权（包括项目后续建成的工程）提供抵押担保。抵押酒店目前已进入拍卖阶段。 | 聂海涛、邬秀凤、崔文祥、秦耀华 |
| 14 | 内蒙古世华房地产开发有限责任公司 | 20000 | 21974.14 | 抵（质）押人：内蒙古世华房地产开发有限责任公司 | （1）抵押：抵押物为位于呼和浩特市托克托县双河镇新镇区远大路与黄河大街交汇处西北角的名为“亿福佳园”项目在建工程及分摊的的土地使用权，抵押物在建工程建筑面积为247045.41平方米，土地使用权面积为169536.64平方米；（2）质押：内蒙古世华房地产开发有限责任公司99.98%的股权质押，出质人：李少龙，出质股权数额3500万元，出质人：刘银平，出质股权数额：1500万元； | 赵永文、张芳、赵金元、赵换云、刘银平、王霞提供连带保证责任。 |
|  | 10000 | 7686.67 |  |  | 赵永文、张芳提供连带保证责任。 |
| 15 | 西蒙奈伦广场8号楼及车位（抵债资产） | 14991.39 |  |  | 抵债资产位于呼和浩特市如意开发区东北部区域，该区域为融合了行政办公、商业金融、生活居住、休闲娱乐为一体的综合性城市新区。内蒙古西蒙奈伦置业有限公司开发的西蒙奈伦广场一期8号楼（建筑面积共计13,654.60平方米）； 150个地下车位（地下负一层81个，地下负二层69个）。楼盘性质为独立产权商业写字楼，建成于2012年。2018年3月29日，分公司以协议抵债的方式取得该资产。目前1-8层为闲置状态，9-12层为使用状态。 |  |
| 16 | 内蒙古鼎盛华房地产开发有限公司 | 8012.34 | 2,827.94 | 内蒙古鼎盛华房地产开发有限公司 | 债务人鼎盛华公司以位于呼和浩特市新城区兴安北路东侧东库街北侧鼎盛华世纪广场项目二、三、四期79162.7平方米土地使用权，二期68323.46平方米在建工程为资管计划项目债务提供抵押担保。 | 内蒙古龙海房地产开发有限公司、蔚然风、张慧 |
| 16200.00 | 2，409.90 |  |  | 内蒙古龙海房地产开发有限公司、蔚然风、张慧 |
| 15835.00 | 0.00 | 内蒙古鼎盛华房地产开发有限公司 | 鼎盛华公司以位于呼和浩特市新城区兴安北路东侧东库街北侧鼎盛华世纪广场项目三期14908.51平方米在建工程. |  |
| 14000 | 0.00 |  |  |  |
| 17 | 鄂尔多斯市易兴物流集团有限责任公司 | 17600 | 6598.79 | 鄂尔多斯市易兴房地产有限责任公司 | 东胜区天骄路18号街坊易兴国际建材博览园B1号楼房屋抵押，抵押物建筑面积21633.43平米 | 周强、高敏、周云海、乌仁 |
| 18 | 鄂尔多斯市御邦商场管理有限公司 | 4499.62 | 693.22 | 鄂尔多斯市蒙达房地产开发集团有限公司 | 地上抵押部分为达拉特旗蒙达西部陶瓷文化广场商业楼854.5㎡，地下商场抵押面积8577.37平方米，配套土地抵押面积6667.69平米 | 王金亮、王月峰、刘永强、王珺承 |
| 19 | 内蒙古鼎华实业集团有限公司 | 6439.01 | 2393.49 |  |  | 1、准格尔千秋矿业提供保证担保，担保金额6500万元；2、由西乌珠穆沁旗哈达图煤矿提供保证担保，担保金额6500万元；3、张连祥个人连带责任担保，担保金额10000万元 |
| 20 | 内蒙古龙海房地产开发有限公司 | 19,310.00 | 0.00 | 内蒙古龙海房地产开发有限公司 | 呼和浩特市新城区中山东路波士名人国际1号楼15900.61平方米房产及坐落于呼和浩特市新城区海拉尔西路八一市场内蒙古龙海商业楼10号楼3层301号等62套房及八一市场龙海商业楼1层1号楼共计5640.85平方米的房产 | 内蒙古鼎盛华房地产有限公司、蔚然风、张慧 |
| 21 | 内蒙古维可欣纺织品有限公司 | 2591.20 | 224.44 | 内蒙古维可欣纺织品有限公司 | 抵押物一土地使用权，位于内蒙古自治区巴彦淖尔市临河区开发东区，土地使用权证号巴国用（2011）第034号302002221号，使用权面积21466.8平方米，地类用途工业用地，使用权类型出让。 抵押物二房产位于内蒙古自治区巴彦淖尔市临河区八一办事处工业园区鲁花街南侧，建筑面积5536.52平米，用途公寓、厂房、办公，结构砖混、钢混，使用期限2011年5月25日至2059年6月12日。产权证号蒙房临河区字第102031104815号。根据已有材料未见他项权利登记证明。 | 段贵英、杨慧珍、杨兴。 |
| 22 | 阿尔山市润兴矿业有限责任公司 | 13,990.00 | 1,656.21 | 阿尔山市润兴矿业有限责任公司 | 抵押物一采矿权，署秋铁矿位于阿尔山署秋牧场西南，矿区占地面积0.54平方公里，生产规模为60万吨/年，于2010年8月10日取得《采矿许可证》。证书编号：C1500002010082130072409，证件有效期：2011年1月10日至2018年1月10日。2015年9月15日由内蒙古自治区国土资源厅出具采矿权抵押备案通知书(内国土资采抵备字[2016]003号）。 抵押物二土地使用权，抵押土地使用权位于阿尔山市杜拉尔林场境内，面积为7938平方米，国有出让工业用地。抵押物三在建工程，坐落位置：阿尔山市暑秋牧场西南，为企业自用办公楼和厂房。厂房建成于2007年，建筑面积2808平方米，办公楼建成于2010年，建筑面积1767平方米，混合结构，层数3层。抵押物四采矿设备，2015年贷款整体债务重组时追加211台/套采矿机器设备抵押，采矿设备主要包括：耙斗装岩机、矿用转载机、架线式电机车等。 | 刘金华、杨成锁、付孝兰。 |
| 23 | 内蒙古准晟能源集团有限公司 | 1,164.99 | 59.70 | 内蒙古准晟能源集团有限公司 | 抵押：以马林义的城市地带商业房产及土地提供抵押担保，位于沙圪堵开发区准格尔北路东（石油公司加油站南），房产面积2848平方米，土地面积3655平方米；以一处土地提供抵押担保，位于准格尔旗经济开发区过境路西、公园街北，面积21160平米。 2016年10月追加抵押物4处房产：鲁海所有的位于薛家湾镇万通花园小区的车库一处（面积12.97平米）、鲁二成所有位于薛家湾满世花园小区的房产一处（面积100.39平米）、南熊飞所有的位于薛家湾康乐小区房产一处（面积94.17平米）、刘憨小所有的位于万通花园小区房产一处（面积129.13平米）。  | 侯学峰及配偶张晓丽、鲁三东及配偶刘瑞芳提供保证担保。 |
| 24 | 内蒙古文明房地产开发有限责任公司 | 16,998.38 | 3,347.67 | 内蒙古文明房地产开发有限责任公司 | 位于康巴什新区市府南路东南、民和路东北的土地使用权、在建工程及房产 | 苏二喜、杨巧玲、黄海生、孟克其其格、石宝国、王秀琴、王文明、杨巧女、王文亮 |
| 25 | 内蒙古维可欣纺织品有限公司 | 4,998.26 | 1,259.31 | 内蒙古维可欣纺织品有限公司 | 机器设备和位于临河区河套大街南、新红街西、新华街北的土地。 | 内蒙古泰裕食品机械有限公司、段贵英和杨兴 |
| 26 | 内蒙古天品粮油仓储有限责任公司 | 500.00 | 13.99 | 内蒙古天品粮油仓储有限责任公司 | 天品粮油公司房屋及土地、郝建林房屋及土地提供抵押担保。 | 郝鹏飞、王桂梅、郝润喜 |
| 27 | 兴和县荣鑫粮贸有限责任公司 | 470.00 | 17.06 | 兴和县荣鑫粮贸有限责任公司 | 荣鑫粮贸公司房屋及土地提供抵押担保。兴和县荣鑫粮贸有限责任公司股权做质押。 | 侯建国、郭荣提 |
| 28 | 锡林浩特华新家具建材广场有限责任公司 | 2,591.20 | 294.73 | 锡林浩特华新家具建材广场有限责任公司 | 锡林浩特市希办巴彦社区综合用房及土地。 | 内蒙古华新科技集团有限公司、郭锋、师艳玲 |
| 29 | 西乌珠穆沁旗添赢商贸有限责任公司 | 827.90 | 106.30 | 自然人尹雪祥 | 抵押：以自然人尹雪祥名下位于锡林郭勒盟西乌珠穆沁旗巴拉噶尔高勒镇宝日套勒盖街的房产及占用土地提供抵押担保，房产面积3788.69平方米；土地面积760.75平方米。 | 张伟及其配偶鲍广青、尹雪祥及其配偶王雪梅 |
| 30 | 内蒙古齐华矿业有限责任公司 | 44,870.36 | 5,910.19 | 内蒙古齐华矿业有限责任公司 | 齐华矿业名下两处土地使用权、机器设备以及采矿权提供抵押担保。 | 山东金顺达集团有限公司、淄博顺达矿业有限公司、山东西召集团有限公司提供连带责任保证。 |

咨询电话：0471—6908212

内蒙古长城资产管理股份有限公司

 内蒙古众汇拍卖有限责任公司